

Số: /BC-UBND

Việt Yên, ngày tháng 4 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện ủy quyền một số nội dung trong công tác đo đạc bản đồ địa chính của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang

Căn cứ Công văn số 474/STNMT-ĐĐBĐ ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thông báo kiểm tra công tác đo đạc, bản đồ năm 2024; Thông báo số 83/TB-STNMT ngày 05 tháng 4 năm 2024 về việc Thông báo lịch kiểm tra công tác đo đạc bản đồ năm 2024 thị xã Việt Yên.

UBND thị xã Việt Yên báo cáo kết quả thực hiện nội dung ủy quyền cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã thực hiện một số nội dung trong công tác đo đạc bản đồ địa chính để phục vụ việc thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng; giải quyết khiếu nại, tố cáo, tranh chấp đất đai trên địa bàn tỉnh tại Quyết định số 844/QĐ-STNMT ngày 07/10/2021 và số 1230/QĐ-STNMT ngày 30/12/2022 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, cụ thể như sau:

I. Tình hình thực hiện

1. Công tác chỉ đạo triển khai sau khi được ủy quyền

Nêu việc tổ chức tuyên truyền, phổ biến, quán triệt các nội dung, nhiệm vụ được Giám đốc Sở ủy quyền

Thực hiện các nội dung được ủy quyền của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Việt Yên phát huy được vai trò, chức năng, nhiệm vụ đối với lĩnh vực thuộc phạm vi được giao quản lý, chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện tốt việc tham mưu UBND thị xã chỉ đạo, triển khai, thực hiện các nhiệm vụ được phân cấp, ủy quyền.

Việc chỉ đạo, triển khai, thực hiện các nội dung ủy quyền được thực hiện nghiêm túc, đạt kết quả cao góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn.

Quán triệt quy trình và cách thức tổ chức thực hiện việc đo đạc, chỉnh lý, trích lục bản đồ địa chính phục vụ các nhiệm vụ được ủy quyền.

Để các nội dung ủy quyền được hiệu quả, kịp thời, công tác tuyên truyền được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Việt Yên chú trọng thực hiện. Phân công lãnh đạo phụ trách và cán bộ chuyên môn của phòng chuyển tải, hướng dẫn kịp thời các nội dung được ủy quyền đến các cơ quan, đơn vị liên quan, các đơn vị tư vấn và các đối tượng thực hiện, thụ hưởng và UBND các xã, thị trấn trên địa bàn; đồng thời thường xuyên hướng dẫn, tháo gỡ vướng mắc, khó khăn trong quá trình thực hiện.

2. Đầu tư nhân lực, trang thiết bị, cơ sở vật chất để thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền

Nêu việc bố trí nhân lực, đầu tư trang thiết bị, và các điều kiện khác để thực hiện nhiệm vụ.

Nguồn nhân lực, điều kiện cơ sở vật chất và các điều kiện khác được Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Việt Yên bố trí cơ bản đảm bảo cho việc thi hành các nội dung được ủy quyền. Phân công 1 lãnh đạo trực tiếp có chuyên môn về đo đạc, bản đồ để hướng dẫn và có từ 2-3 cán bộ chuyên môn của phòng thuộc lĩnh vực giải phóng mặt bằng phụ trách các dự án để hướng dẫn các chủ đầu tư và đơn vị tư vấn thực hiện nhiệm vụ GPMB các dự án để thực hiện các nội dung theo ủy quyền;

Đảm bảo tốt nhất các điều kiện về cơ sở vật chất nhằm đáp ứng điều kiện thực hiện nhiệm vụ được giao như (phòng có bố trí máy tính bàn, máy in màu, máy photo,.. và chủ động liên hệ cài phần mềm về bản đồ cho 100% máy tính của các cán bộ, công chức trực tiếp thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền).

Chủ động tổ chức các hội nghị lồng ghép để truyền tải, bồi dưỡng, hướng dẫn nghiệp vụ cho cán bộ công chức, viên chức của cơ quan; đồng thời yêu cầu công chức, viên chức của các cơ quan chủ động liên hệ phòng ban chuyên môn cấp trên để trao đổi, học tập nghiệp vụ nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong việc tham mưu, xử lý công việc được giao.

Việc kiểm tra, nghiệm thu và giao nộp sản phẩm, việc phối hợp cập nhật, chỉnh lý biến động.

Công tác giao nộp sản phẩm theo quy định tại Điều 23 của Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Các sản phẩm sau khi hoàn thành đều giao nộp đầy đủ theo quy định của Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

II. Kết quả thực hiện

- Nêu số lượng công trình, dự án phải đo đạc, chỉnh lý: 89 dự án, tổng diện tích đo đạc chỉnh lý khoảng 485,5 ha.

- Việc lập, thẩm định, phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán, Phương án thi công. Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính để thực hiện thu hồi, bồi thường, GPMB không phê duyệt quyết toán kinh phí.

- Việc bàn giao sản phẩm đã phê duyệt cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật biến động, bàn giao cho Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất quản lý. Chưa thực hiện bàn giao do một số dự án chưa thực hiện xong công tác giải bồi thường, hỗ trợ GPMB.

III. Đánh giá chung

1. Ưu điểm

Việc ủy quyền đã giúp rút ngắn thời gian giải quyết các thủ tục, nội dung, vì giảm được khâu trung gian, hồ sơ không phải qua sở, ngành thẩm định hoặc phải trình UBND tỉnh xem xét, quyết định mà Phòng Tài nguyên và Môi trường (đại diện cho UBND thị xã) sẽ xem xét theo thẩm quyền đã được ủy

quyền. Điều này góp phần thực hiện có hiệu quả công tác cải cách hành chính, nâng cao sự hài lòng của người dân, doanh nghiệp.

2. Tồn tại, hạn chế

- Thủ tục hành chính về hồ sơ địa chính còn nhiều và phức tạp nhất là hồ sơ đề nộp về Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất tỉnh (theo Quyết định ủy quyền theo điểm c mục 2.1 khoản 2 Điều 23 Thông tư số 25/2014/TT-BTNTMT).

- Trong thực hiện công tác GPMB dự án có nhiều trường hợp xảy ra cần điều chỉnh các thửa đất và chỉ phát hiện khi đi điều tra khảo sát, đo đạc kiểm đếm vì vậy bản đồ phải điều chỉnh nhiều lần, phải khi kết thúc dự án mới xong bản đồ.

3. Kiến nghị, đề xuất

- Để thuận lợi trong quá trình thực hiện các nhiệm vụ được giao, đề nghị Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phân cấp, ủy quyền cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã trong việc thực hiện các nội dung đã ủy quyền theo Quyết định số 1230/QĐ-STNMT ngày 30/12/2022.

- Đơn giản hóa thủ tục hồ sơ nộp về Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất tỉnh (theo Quyết định ủy quyền theo điểm c mục 2.1 khoản 2 Điều 23 Thông tư số 25/2014/TT-BTNTMT);

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện các nội dung được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường ủy quyền cho Phòng Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hoàng Bách